



P O L S K A

I Z B A

INŻYNIERÓW

BUDOWNICTWA

L.dz. P-0712-0012(1)/20

P/2538/20

Warszawa, dnia 24 marca 2020 r.

Szanowna Pani

Jadwiga Emilewicz

Minister Rozwoju

Pl. Trzech Krzyży 3/5

00-507 Warszawa

Szanowny Pan

Andrzej Adamczyk

Minister Infrastruktury

ul. Chałubińskiego 4/6

00-928 Warszawa

Szanowna Pani Minister
Szanowny Panie Ministrze

Sytuacja epidemiczna w Polsce budzi zrozumiały niepokój, także środowiska inżynierów budownictwa, których ponad stutysięczną rzeszę reprezentuje Polska Izba Inżynierów Budownictwa, przy czym poza troską o zdrowie własne i współpracowników obawiamy się także o ekonomiczne skutki epidemii i związanych z nią trudności w uprawianiu naszego zawodu.

Członkowie PIIB to osoby sprawujące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, tj. projektanci, kierownicy budów i robót oraz inspektorzy nadzoru inwestorskiego różnych branż. Na ogół łączy ich stosunek pracy z przedsiębiorcą (właścicielem biura lub wykonawcą obiektów budowlanych) lub realizują swoje usługi w ramach własnej działalności gospodarczej. Wielu z nich kwalifikuje się do grupy nawet niemałych i średnich przedsiębiorstw, ale wręcz do mikro – firm. Jak wiadomo to one odczują najszybciej i najdotkliwiej skutki spowolnienia gospodarczego, mimo że dziś wiele z nich kontynuuje swoją pracę, podtrzymując hamującą produkcję. Branża jest także uzależniona od całego łańcucha dostaw materiałów budowlanych, maszyn i urządzeń, co w przypadku opóźnień lub przerwania dostaw zawsze odbija się na płynności każdej firmy.

Część aktualnych trudności i zagrożeń dla pracy, głównie projektowej, w budownictwie podjęła Izba Architektów RP w swoim wystąpieniu do Pani Minister Rozwoju (pismo z dnia 18 marca 2020 r.). Solidaryzujemy się z tym wystąpieniem, wskazując jednocześnie na nie mniej wrażliwy obszar wykonawstwa, zwłaszcza w budownictwie infrastrukturalnym, gdzie zamawiającym jest podmiot publiczny (stąd pismo to kieruję także do Pana Ministra Infrastruktury).

Niezależnie od planowanych już przez Rząd RP, rozwiązań prawnych wobec przedsiębiorców, zmniejszających zagrożenia ekonomiczne prowadzenia działalności gospodarczej, postulujemy kilka szczególnych działań dedykowanych branży budowlanej. Są to m.in.:

1. Prolongowanie terminów zakończenia kontraktów, zawartych w trybie ustawy o zamówieniach publicznych (Pzp), o czas trwania aktualnego stanu zagrożenia epidemicznego/epidemii i czas przerwania łańcucha dostaw materiałów, spowodowany tym stanem; prolongata taka powinna dotyczyć także podwykonawców;
2. Dopuszczenie w umowach, zawartych w trybie ustawy Pzp, płatności zgodnych ze stanem zaawansowania robót, a nie odkładanych na koniec przewidzianych etapów umownych;

płatności te powinny być realizowane np. do 80-90% wartości robót wykonanych w ramach etapu (potwierdzonych przez służby inwestora), miesięcznie i np. do 14 dni od wystawienia faktury.

3. Inną kwestią rzutującą już teraz na przyszłość jest wdrożenie zmian w Prawie budowlanym, jakie mają wejść w życie od 19 września br. W wielokrotnie wyrażanej przez PIIB opinii są to zmiany rewolucyjne w zakresie przygotowania właściwej dokumentacji oraz jej wykorzystania na budowach i jeśli pomysłodawcy tych koncepcji mieliby osiągnąć zakładane cele, to wymaga to przygotowania krajowego środowiska architektów, inżynierów budownictwa i pracowników administracji architektoniczno-budowlanej oraz nadzoru budowlanego, m.in. poprzez przeszkolenia i warsztaty.

PIIB przygotowuje się do takich szkoleń, także z wykorzystaniem internetowych platform edukacyjnych, ale nie rozwiąże to wszystkich problemów. Dlatego wnosimy co najmniej o przedłużenie *vacatio legis* tych zmian (Ustawa z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw - Dz. U. poz. 471) i wydłużenie okresu, w którym można będzie składać dokumentację do pozwolenia na budowę na aktualnie obowiązujących zasadach.

4. Zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości termin na sporządzenie sprawozdania finansowego i jego podpisanie upływa nie później niż w ciągu 3 miesięcy od dnia bilansowego tj. 31.03.2020 r. Termin na zatwierdzenie sprawozdania finansowego upływa nie później niż w ciągu 6 miesięcy od dnia bilansowego tj. 30.06.2020 r. Termin złożenia sprawozdania finansowego do naczelnika urzędu skarbowego w terminie 10 dni od dnia jego zatwierdzenia - tj. nie później niż do 10.07.2020 r. Sprawozdanie finansowe izby podlega zatwierdzeniu przez właściwy zjazd. Ze względu na stan epidemii nie odbędą się, zaplanowane na m-c kwiecień, zjazdy okręgowe, a tym samym nie zostaną zatwierdzone sprawozdania finansowe. Jest nikłe prawdopodobieństwo, że zjazdy uda się przeprowadzić do końca czerwca, a tym samym złożyć do urzędów skarbowych zatwierdzone sprawozdania. Zwracamy zatem uwagę na potencjalną konieczność przesunięcia ustawowego terminu składania sprawozdań do US.

Licząc na przychylne potraktowanie przedstawionych propozycji niezmiennie deklarujemy chęć współpracy dla dobra budownictwa i zatrudnionych w nim osób.

Z poważaniem



prof. dr hab. inż. Zbigniew Kledyński
Prezes Krajowej Rady PIIB