



Opole, dnia 13 maja 2021 r.

UCHWAŁA nr 12/XVII/R/2021
Okręgowej Rady Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Opolu

**w sprawie opinii do projektu Ustawy o zmianie Ustawy – Prawo budowlane
przygotowanego przez Komisję Prawno – Regulaminową PIIB**

Na podstawie § 6, pkt 6 Regulaminu okręgowych rad Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, realizując wniosek Krajowej Rady PIIB z posiedzenia dnia 10 marca 2021 roku, Okręgowa Rada Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Opolu uchwala, co następuje:

§ 1

1. Okręgowa Rada Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, po przeprowadzeniu dyskusji z udziałem członków okręgowej izby pozytywnie opiniuje projekt Ustawy o zmianie Ustawy – Prawo budowlane przygotowanego przez Komisję Prawno – Regulaminową PIIB.
2. Przedstawiony projekt do zaopiniowania, po zebraniu opinii okręgowych izb inżynierów budownictwa i zaopiniowaniu przez Krajową Radę PIIB, powinien zostać skierowany do właściwych organów władzy i administracji publicznej.

§ 2

Uzasadnienie opinii Okręgowej Rady OPL OIIB, stanowi załącznik do uchwały.

§ 3

1. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Okręgowej Rady Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Opolu.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik:

Uzasadnienie opinii Okręgowej Rady OPL OIIB do projektu Ustawy o zmianie Ustawy – Prawo budowlane przygotowanego przez Komisję Prawno – Regulaminową PIIB.

Sekretarz
Okręgowej Rady Opolskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa
w Opolu

inż. Halina Kaniak



Przewodniczący Okręgowej Rady
Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa
w Opolu

dr hab. inż. Adam Rak

Uzasadnienie

Przygotowany przez Komisję Prawno-Regulaminową PIIB projekt Ustawy o zmianie Ustawy – Prawo budowlane podejmuje problematykę wprowadzenia „wykonawcy robót” do Ustawy - Prawo budowlane jako jednego z uczestników procesu budowlanego. Ustawa – Prawo budowlane, w obecnym kształcie, nie uwzględnia udziału wykonawcy robót w procesie budowlany, nie określa obowiązków, uprawnień ani odpowiedzialności wykonawcy robót.

Tam samym celem proponowanej regulacji jest między innymi:

- uwzględnienie udziału wykonawcy robót w procesie budowlanym,
- określenie obowiązków i roli wykonawcy w procesie budowlanym w akcie prawnym regulującym udział w tym procesie pozostałych jego uczestników,
- dostosowanie rozwiązań prawnych do potrzeb procesu budowlanego w oparciu o doświadczenia związane z odpowiedzialnością za proces budowlany,
- zapewnienie lepszej jakości i podniesienie bezpieczeństwa robót budowlanych.

W obecnym stanie prawnym nie określono zależności między kierownikiem budowy i wykonawcą robót co prowadzi do sytuacji, że w sprawach technicznych na budowie decyduje wykonawca robót zamiast przygotowany do tego kierownik budowy, który potem ponosi odpowiedzialność zawodową. Wprowadzona zmiana umożliwia kierownikowi budowy niezależne wykonywanie funkcji wynikającej z Ustawy – Prawo budowlane. Ponadto proponowane zmiany wpływają na konieczność odpowiedniego opisanie obowiązków i uprawnień kierownika budowy, a w tym kontekście pozostałych uczestników procesu budowlanego, np. wyposażenie kierownika budowy w stosowne instrumenty do dyscyplinowania wykonawców robót.

Okręgowa Rada OPL OIIB, po przeprowadzeniu konsultacji wśród członków opolskiego samorządu zawodowego, analizie wniosków zgłoszonych przez delegatów w trakcie trwania obrad XIX i XX Okręgowego Zjazdu Sprawozdawczego OPL OIIB oraz wniosku Komisji – Prawno Regulaminowej, OR OPL OIIB uważa, że wprowadzenie zmian prawnych polegających na ustaleniu obowiązków oraz jasnych reguł odpowiedzialności wykonawcy robót w Ustawie – Prawo budowlane, przy jednoczesnym wyposażeniu kierownika budowy w instrumenty służące egzekwowaniu prawidłowości procesu budowy w Ustawie – Prawo budowlane i przepisach wykonawczych jest **niezbędne**. Unowocześniłoby to proces budowy, czyniąc go bardziej bezpiecznym, prowadząc w przyszłości do eliminacji nieprofesjonalnych wykonawców robót, a także pozwoliłoby rozdzielić w świadomości społecznej role uczestników procesu budowlanego.

Przewodniczący Okręgowej Rady
Opolskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
dr hab. inż. Adam Rak